Rc 4/E/2014/CBI/BS&FC/DLI

MR 23170/16

1

Saturday, August 20, 2011

11:48:59 AM

Original

नोंदणी 39 म.

Regn. 39 M

पावती

पावती क्र. : 10128

गावाचे नाव सारजामोरी

दिनांक 20/08/2011

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक वसई1 - 09926 - 2011

दस्ता ऐवजाचा प्रकार अभिहस्तांतरण

सादर करणाराचे नाव: सुयश सुभाष लिमये तर्फे कु. मु. रमेश देऊ धामणकर

नोंदणी फी	:-	1000.00
नक्कल (अ. 11(1)), पृष्टांकनाची नक्कल (आ. 11(2)), रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फी (33)	:-	660.00
एकूण	रु.	1660.00

आपणास हा दस्त अंदाजे 12:03PM ह्या वेळेस मिळेल

दुय्यम निबंधक
वसई 1

प्र. सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
वसई -१

बाजार मुल्य: 100000 रु. मोबदला: 30000रु.

भरलेले मुद्रांक शुल्क: 6000 रु.

देय्काचा प्रकार :डीडी/धनाकर्षद्वारे;

बँकेचे नाव व पत्ता: न्यु इंडिया को ऑप बँक ली, वसई;

डीडी/धनाकर्ष क्रमांक: 005725; रक्कम: 1000 रु.; दिनांक: 18/08/2011

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

दुय्यम निबंधक: वसई 1

दस्तक्रमांक व वर्ष: 9926/2011

नोंदणी 63 म.

Saturday, August 20, 2011
12:00:11 PM

सूची क्र. दोन INDEX NO. II

Regn. 63 m.e.

गावाचे नाव : सारजामोरी

(1) विलेखाचा प्रकार, मोबदल्याचे स्वरूप व बाजारभाव (भाडेपटट्याच्या बाबतीत पटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमूद करावे)	अभिहस्तांतरणपत्र (25-ब) पुढील हद्दीत असलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या बाबतीत असेल तर मोबदला रू. 30,000.00 बा.भा. रू. 100,000.00
(2) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	(1) सर्वे क्र.: 42/12 वर्णनः विभाग क्र 1, मौजे सारजामोरी, सेर्व नं 42 हि नं 12 क्षेत्र 0-04-05 हे आर, आकार 00-75 पैसे जमिन मिळकत यापैकी लि देणार यांचे 1/4 अविभाज्य हिस्सा
(3)क्षेत्रफळ	(1)0-04-05 हे आर पैकी 1/4 हिस्सा
(4) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा	(1)
(5) दस्तऐवज करून देण्या-या पक्षकाराचे व संपूर्ण पत्ता नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता	(1) विठाबाई प्रभूनाथ पाटील - -; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: जुचंद्र; तालुका: वसई; पिन: -; पॅन नम्बर: -. (2) छगन प्रभूनाथ पाटील - -; घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -. (3) वत्सला मंगल डाकी - -; घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -. (4) सखुबाई आत्माराम पाटील - -; घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -. (5) राधाबाई अनंत भोईर - -; घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -. (6) लता ऊर्फ स्मिता गणेश आरोसकर - -; घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -. (7) यमुना यादव भंडारी - -; घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -. (8) जयश्री दिनेश वाडेकर - -; घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: -; तालुका: -; पिन: -; पॅन नम्बर: -.
(6) दस्तऐवज करून घेण्या-या पक्षकाराचे नाव व संपूर्ण पत्ता किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, वादीचे नाव व संपूर्ण पत्ता	(1) सुयश सुभाष लिमये तर्फे कु मु रमेश देऊ धामणकर - -; घर/फ्लॅट नं: -; गल्ली/रस्ता: -; ईमारतीचे नाव: -; ईमारत नं: -; पेठ/वसाहत: -; शहर/गाव: ठाणे; तालुका: ठाणे;पिन: -; पॅन नम्बर: -.
(7) दिनांक करून दिल्याचा	20/08/2011
(8) नोंदणीचा	20/08/2011
(9) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	9926 /2011
(10) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	रू 6000.00
(11) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी	रू 1000.00
(12) शेरा	

खरी नकल

प्र.सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
वसई -१

(NOT FOR SALE)

Designed & developed by Indo Solutions Pvt.Ltd.

SARITA REPORTS VERSION 6.0.0

3

वसई - १
दस्त क्रमांक:- ९९२६ /२०११
9 / 32

महाराष्ट्र शासन नोंदणी व मुद्रांक विभाग
मुल्यांकन अहवाल सन २०११

१ - दस्ताचा प्रकार : खरेदीखत अनुच्छेद क्रमांक :

२ - सादरकर्त्याचे नाव : सुयश सुभाषचंद्र फिमये

३ - तालुका : वसई

४ - गावाचे नाव : सरजामोरी

५ - नगरभुमापान क्रमांक/सर्व्हे नं./अंतिम भुखंड क्रमांक : ४२/१२ (एकुण क्षेत्र. 0.08.00 पैकी 1/4 हिस्सा)

६ - मूल्य दरविभाग (झोन) उपविभाग या पैकी लिहून देणार यांच्या हिस्सा ची मिळकत

७ - मिळकतीचा प्रकार : खुली जमिन/ निवासी/ कार्यालय/ दुकान/ औद्योगिक/प्रति चौ. मि.

८ - दस्तात नमुद केलेल्या मिळकतीचे क्षेत्रफळ कारपेट/ बिल्ट अप सुपर बिल्टअप/

चौ. मीटर/ फुट

९ - कारपार्किंग गच्ची पोटमाळा

१० - मजला क्रमांक उदवाहन सुविधा आहे/नाही

११ - बांधकाम वर्षे घसारा

१२ - बांधकाम प्रकार आरसीसी/इतर पक्के/ अर्धे पक्के/ कच्चे

१३ - बाजारमुल्य तक्त्यातील मार्गदर्शक सुचना क्र. ज्यान्वये दिलेले घट/ वाढ

१४ - लिव्ह ॲन्ड लायसन्सचा दस्त १ - प्रतिमाह भाडे रक्कम

निवासी/अनिवासी २ - अनामत रक्कम/ अगावू भाडे

३ - कालावधी

१५ - निर्धारीत केलेले बाजारमुल्य : 1,00000/-

१६ - दस्तमध्ये दर्शविलेल्या मोबदला : 30000/-

१७ - देय मुद्रांक शुल्क : 6000/- १८ - भरलेले मुद्रांक शुल्क : 6000/-

१९ - देयक नोंदणी फी 1000/-

लिपिक सह दुय्यम निबंधक

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

4

नवरई - १
दस्त क्रमांक: ९९२६ /२०११
2 / 32

प्रतिज्ञा/ घोषणापत्र

मी/ आंम्ही विठाबाई प्रभुनाथ पाटील व इतर

सत्यप्रतिज्ञेवर कथन करीतो की, दस्तऐवजाची विषयवस्तू असलेली मिळकत ही यापुर्वी खरेदी देणा-याने कोठेही विक्री, गहाण, दान, लीज, मुखत्यार, पोटगी, वा इतर अन्य प्रकारे कोठेही जडजोखमामध्ये गुंतविलेली नाही. यांची नोंदीणी कायदा १९०८ मधील असणा-या शोध (Search) तरतुदीनुसार खात्री करून घेतलेली आहे. तसेच सदर मिळकत ही खरेदी देणार यांच्याच मालकीची आहे याबाबत सुद्धा अभिलेख पाहून खात्री करून घेतलेली आहे. या मिळकतीबाबत काही वाद उत्पन्न झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी माझी/ आमची राहील याची मी/ आंम्ही हमी देतो.

[redacted] विठाबाई प्रभुनाथ पाटील हिच्या जागेसं

खरेदी देणार

जगन प्रभुनाथ पाटील

[redacted] वत्सला मंगळवाकी हिच्या जागेसं

[redacted] सदुबाई आलाराव पाटील हिच्या जागेसं

जयश्री
यमुना राधा

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi

खरेदीखत. निठावरि - 1/4. 5

(9)

दस्त क्रमांक: ९९२६ /२०११
3 / 32

575577

खातेदाराची प्रत / Party Copy

ठाणे भारत सहकारी बँक लि.
शेड्यूल्ड बँक
Thane Bharat Sahakari Bank Ltd.
Scheduled Bank

शाखा / Br. दिनांक / Date Thane

मुद्रांक शुल्क / Stamp Duty रू./Rs. 6000

सेवा आकारणी शुल्क / Service Charges रू./Rs. 10

No. of Documents 1

एकूण / Total रू./Rs. 6010

अक्षरी रूपये / Amount in Words Six Thousand Ty

मुद्रांक शुल्क भरणाऱ्याचे नांव
Name of stamp duty paying party
पत्ता / Address Suyash s Limaul

समोरच्या पक्षकाराचे नाव / Name of counter party
Vittabai P. Patil

व्यवहाराच्या उद्देशाचे कारण /
Purpose of transaction
Land

धनादेश / पे ऑर्डर ज्या बँकेचा काढला आहे त्या बँकेचे नाव /
Name of the Drawee Bank

रोखपाल / Cashier

अधिकाऱ्याची सही
Authorised Signatory

मुद्रांक केलेले दस्तऐवज घेण्यास येताना ही पावती आणणे आवश्यक आहे. /
This counterfoil has to be presented at the time of delivery of stamps.

THANE BHARAT SAHAKARI BANK LTD. Franking Document Issued

BHARAT SAHAKARI BANK LTD (Scheduled Bank) FRANKING DEPT. 17 AUG 2011 REGISTRAR

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of BCCI Ltd.
New Delhi

(MV) 100000/-

6

(1)

विठ्ठलाबाई प्रभुनाथ पाटील

SD - 6000/-

(R) 1000/-

वसई - १

दस्त क्रमांक: ९९२६ / २०११

४ / 32

फ्रँकिंग/ उमट मुद्रांकाचा तपशिल

१	ठसाचा युनिक नंबर	33164
२	दस्तऐवजाचा तपशिल	
३	[illegible]	
४	[illegible]	
५	मालकाच्या [illegible] नांव	Vittabai P Patil
६	मालकाच्या [illegible] नांव	Suyash S Umane
७	मुद्रांक [illegible] नांव	Suyash S Umane
८	मुद्रांक [illegible]	6000/-
९	नोंदणी करण्याचे सह/ दु.नि. कार्यालय:	
१०.	प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी व बँकेचा/ कॉर्डसचा शिक्का	

Authorised Signatory
For Thane Bharat Sahakari Bank Ltd

24

उमट मुद्रांक फ्रँकिंग पासले.
बँकेशी मेळ घेतला. ने.र.उ. कर्ले.
सह. दुय्यम निबंधक,
वसई - १

Authorised Signatory
For Thane Bharat Sahakari Bank Ltd

Thane Bharat Sahakari Bank Ltd.
Main Branch, Naupada, Thane.
D-5/STP/(V)/C.R.1005/1/04/1905-0
7/04

कायम खरेदीखत

[redacted]

दि. २० .०८ .११ रोजीचे
वसई मुक्कामीचे

भारत 33164 Special Adhesive महाराष्ट्र
199201 AUG 17 2011
Rs.0006000/- PB5151
INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

लिहून घेणार : श्री सुयश सुभाषचंद्र लिमये.

उ वय ३८ वर्ष धंदा शेती व व्यापार.

रा.ए ४०३, ४०४, सुमन टॉवर, एल बी एस मार्ग,

ठाणे पश्चिम, ता. जि. ठाणे

पॅन नं. AAKPL5431A

[redacted]

[redacted]

जयश्री यमुना राधा

S-S Limaye

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

(NOT FOR SALE)

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In Matter of PACL Ltd.
New Delhi

7

वसई - १
दस्त क्रमांक:- ९९२६/२०११
५/३२

लिहून देणार ः १ - विठाबाई प्रभुनाथ पाटील -

उ वय ८८ वर्ष धंदा शेती -

२ - श्री छगन प्रभुनाथ पाटील -

उ वय ६८ वर्ष धंदा शेती -

३ - सौ वत्सला मंगल डाकी -

उ वय ५८ वर्ष धंदा शेती -

४ - सौ सखुबाई आत्माराम पाटील -

उ वय ६० वर्ष धंदा शेती -

५ - सौ राधाबाई अनंत भोईर -

उ वय ७६ वर्ष धंदा शेती -

६ - सौ लता उर्फ स्मिता गणेश आरोसकर -

उ वय ४३ वर्ष धंदा शेती -

७ - यमुना यादव भंडारी -

उ वय ३९ वर्ष धंदा शेती -

८ - जयश्री दिनेश वाडेकर -

उ वय ३३ वर्ष धंदा शेती -

सर्व रा - जूचंद्र, चंद्रपाडा, ता - वसई, जि - ठाणे -

कारणे कायम खरेदीखत लिहून देतो की,-

१ - मिळकतीचे वर्णन ः

जिल्हा व तुकडी ठाणे, पोट तुकडी व तालुका वसई वसई दुय्यम निबंधक वसई ह्यांचे हद्दीतील गांव मौजे सारजामोरी तालुका वसई जिल्हा ठाणे खालील वर्णनाची व चर्तुसिमेची मिळकत -

स - नं -	हि - नं -	क्षेत्र	आकार
		हे - आर -	रू - पै -
४२	१२	0.0४.०५	00.७५

यापैकी लिहुन देणार यांचा १/१ अविभक्त हिस्सा

जिच्या चर्तुःसिमा ः

पुर्वेस ः खुली शेतजमिन -

पश्चिमेस ः खुली शेतजमिन -

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of RACL Ltd.) New Delhi

मुद्रांक शुल्क 8 ८ . नोंदणी शुल्क

१ एक एक हजार रुपये .

२ . श्री एस . आनुपूर्व नायडू .

१ एक एक हजार रुपये .

३ . श्री एस . एस . अय्यर .

१ एक एक हजार रुपये .

४ . श्री एस . एस . अय्यर .

१ एक एक हजार रुपये .

५ . श्री एस . एस . अय्यर .

१ एक एक हजार रुपये .

वसई - १
दस्त क्रमांक:- ९९२६ /२०११
६ / 32

दक्षिणेस : खुली शेतजमिन.

उत्तरेस : खुली शेतजमिन.

(वर वर्णन केलेली मिळकत ह्या कायमखरेदीखतात संक्षिप्ततेसाठी "सदर मिळकत" म्हणुन संबोधण्यात यावी)

२. सदर मिळकत ही लिहून देणार यांची मालकी कब्जे वहिवाटीची आहे व सदर मिळकत लिहुन देणार यांना फेरफार क्र.५२६ व १२५ अन्वये प्राप्त झालेली आहे व सदर मिळकत कायम विकत देणेची व तसा खरेदीखत करणेचा लिहून देणार यांना हक्क व अधिकार आहे व सदर मिळकत कायम विकत देणेची लिहुन देणार यांना कायदेशिर गरज आहे.

३. सदर मिळकत ही लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांस रक्कम रू.३०,०००/-/-(अक्षरी तीस हजार फक्त रूपये मात्र) या किमतीस विकत दिली आहे व सदर मिळकत वरील किमतीस घेणार यांनी कायम विकत घेतली आहे.

४. सदर मिळकतीची विक्रीची संपुर्ण रक्कम रू.३०,०००/-/-(अक्षरी तीस हजार रुपये फक्त - रूपये मात्र) लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांस पंजाब नॅशनल बॅक ह्या बँकेचे पे ऑर्डर व चेकने पुर्ण दिलेले आहेत व सदर पुर्ण रक्कम लिहुन देणार यांना मिळाल्याबाबत ह्या कायम खरेदीखतावरील लिहुन देणार यांची सही त्यास पुरावा आहे अलग पावती देण्याची आवश्यकता नाही व आता विक्रीची काहीएक रक्कम लिहुन देणार यांना लिहुन घेणार यांनी देणे बाकी नाही.

५. सदर मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा आजरोजी लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना प्रत्यक्ष जागेवर जाउन कोणताही हक्क राखुन

जयश्री
यमुना
राधा

(NOT FOR SALE)

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

न ठेवता प्रत्यक्ष दिला आहे व तसा सदर मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा लिहुन घेणार यांनी प्रत्यक्ष जागेवर जाउन आजरोजी घेतला आहे.

पावती - १
दस्त क्रमांक ११२६/२०११
७ / ३२

६. सदर मिळकत ही लिहून देणार यांनी लिहून घेणार यांस सदर मिळकतीत असलेला जाणे येणेचा वापर, पाणी घेणे सोडणे, हवा उजेड घेणे, दगड, तृण, काष्ठ, पाषाणसह सदर मिळकतीत असलेला झाडझाडोरासह, सदर मिळकतींचे सर्व फायदयांसह, इजमेंटच्या सर्व हक्कासह कोणताही हक्क राखुन न ठेवता कायम विकत दिली आहे व सदर मिळकत वरील सर्व हक्कांसह लिहुन घेणार यांनी कायम विकत घेतली आहे.

७. सदर मिळकतीची लिहून देणार यांची मालकी निर्वीवाद आहे व लिहून देणार यांच्या मालकीत कोणत्याही प्रकारचे दोष आढळलेस मालकी निर्वीवाद शाबित करून देण्याची जबाबदारी लिहून देणार यांची आहे व राहिल व सदर मिळकतीचे लिहुन देणार यांचे व्यतिरीक्त अन्य कोणीही मालक अगर वारस नाहीत व सदर मिळकतीची लिहुन देणार यांची मालकी निर्वीवाद आहे.

८. सदर मिळकतीचे विक्रीस कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत नव्हती व नाही व तसे आढळलेस अगर आलेस त्याचे खर्चासह निवारण लिहून देणार यांनी करावयाचे आहे. सदर मिळकत लिहुन देणार यांनी ह्यापुर्वी अन्य कोणासही लेखी वा तोंडी कराराने विकलेली नाही तसेच सदर मिळकतीबाबत आजपावेतो कोणत्याही प्रकारचा कोर्ट दरबार झालेला नाही अगर सुरू नाही व तसे आढळलेस त्याचे खर्चासह संपुर्ण निवारण लिहून देणार यांनी करावयाचे आहे.

९. सदर मिळकतीचे विक्रीस कोणाचीही कोणत्याही प्रकारची हरकत नव्हती व नाही व सदर मिळकतीस कोणीही हरकत अडथळा केलेस लिहुन देणार यांनी स्वतःचे खर्चाने दूर करावयाची आहे.

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Commission
In the matter of ACL Ltd.
New Delhi

जयश्री
यमुना शेठा

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Commission
In the matter of
New Delhi

१०. सदर मिळकतीवर लिहुन देणार यांनी कोणत्याही प्रकारचे कर्ज घेतलेले नाही अगर सदर मिळकतीवर कोणत्याही प्रकारे बोजा निर्माण केलेला नाही. तसेच सदर मिळकत कोणत्याही प्रकारे कोर्टेही जडजोखमात टाकेलेली नाही.

पावती - १
दस्त क्रमांक: ८९२६/
८/32

११. सदर मिळकतीचा ७/१२ चा उतारा महसुल दफ्तरी लिहुन घेणार यांनी मालक म्हणुन स्वतःचे नांवी एकमेव मालक म्हणुन करावयाचा आहे व सदर मिळकतीचा धारा मालक म्हणुन लिहुन घेणार यांनी आजपासुन स्वतःचे नावी मालक म्हणुन भरावयाचा आहे व सदर मिळकतीचा उपभोग आजपासुन लिहुन घेणार यांनी स्वतःचे मर्जीप्रमाणे मालकी हक्काने मालक म्हणुन एकमेव घेणेचा आहे. व सदर कामी लिहुन देणार यांनी विनाहरकत विनामोबदला सह्या संमती देणेची आहे व तशी जबाबदारी लिहुन देणार यांची आहे व राहील.

१२. सदर मिळकतीची बाजार भावाप्रमाणे किंमत रक्कम रु. १,००,००० /- आहे व सदर खरेदीखतावर रक्कम रु. ६००० /- चा स्टॅम्प दिला आहे.

१३. या खरेदीखतासोबत जोडलेली कागदपत्रे या खरेदीखताचा भाग समजणेत यावा.

१४. सदर मिळकतीस आजपावेतो कोणत्याही सरकारी वा निमसरकारी खात्याकडुन ॲक्वीझिशन वा रिक्वीझीशनची नोटीस आलेली नाही. व सदर मिळकत ह्या खरेदीखताने विकत देणेकामी कोणाचीही हरकत बाधा नाही.

राधा

जयश्री यमुना

(NOT FOR SALE)
Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
New Delhi

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of
New Delhi

१५. सदरचे कायम खरेदीखत लिहुन घेणार व देणार यांचेवर व त्यांचे वालिवारस यांचेवर बंधनकारक आहे व राहील.

वसई - १
क्रमांक ८९२६/२०११
९/32

येणेप्रमाणे कायम खरेदीखत लिहुन देणार यांनी राजीखुशीने व अक्कलहुशारीने कोणत्याही प्रकारचे दडपण नसताना मनाचे जानते स्थितीत वरील दिवशी व ठिकाणी लिहुन देउन त्यावर साक्षिदारा समक्ष सह्या केल्या आहेत.

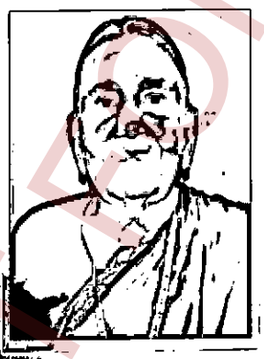
साक्षिदार.

१.

२.

(श्री सुयश सुभाषचंद्र [illegible])

लिहुन घेणार



१.

(विठाबाई प्रभुनाथ पाटील)

२.

(श्री छगन प्रभुनाथ पाटील)

३.

(सौ. वत्सला मंगल डाकी)

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi

४. सखुबाई आत्माराम पाटील

(सौ सखुबाई आत्माराम पाटील)

५. राधा अनंत भोईर

(सौ राधाबाई अनंत भोईर)

६. Aroskar

(सौ लता उर्फ स्मिता गणेश आरोसकर)

बसई - १
दस्त क्रमांक: ९९२६/२०११
१७ / ३२

७. यमुना यादव भंडारी

(यमुना यादव भंडारी)

८. जयश्री दिनेश वाडेकर

(जयश्री दिनेश वाडेकर)

लिहुन देणार

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi

13

वसई - १
दस्त क्रमांक:- ९९२६ / २०११
११ / ३२

पा व ती

या खरेदीखतात वर्णन केलेली विक्रीची संपुर्ण रक्कम रू.30,000/- /-(अक्षरी तीस हजार फक्त रूपये मात्र) लिहून घेणार यांनी लिहून देणार यांस पंजाब नॅशनल बॅंक ह्या बॅंकेचे पे ऑर्डर व चेकने पुर्ण दिलेले आहेत म्हणुन ही पावती कोणत्याही प्रकारचे दडपण नसतांना साक्षीदारां समक्ष लिहुन दिली आहे.

साक्षिदार.

१. [signature]

२. [signature]

(श्री सुयश सुभाषचंद्र लिमये)

पावती लिहुन घेणार

१. [signature] विठाबाई प्रभुनाथ पाटील हिचा लिहिणे

(विठाबाई प्रभुनाथ पाटील)

२. छगन प्रभुनाथ पाटील

(श्री छगन प्रभुनाथ पाटील)

३. [signature] वत्सला मंगल डाकी हिचा लिहिणे

(सौ वत्सला मंगल डाकी)

४. [signature] सखुबाई आत्माराम पाटील हिचा लिहिणे

(सौ सखुबाई आत्माराम पाटील)

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

५. राधा अनंत भोईर

(सौ राधाबाई अनंत भोईर)

६. [signature]

(सौ लता गणेश आरोसकर)

७. यमुना यादव भंडारी

(यमुना यादव भंडारी)

८. जयश्री दिनेश वाडेकर

(जयश्री दिनेश वाडेकर)

पावती लिहुन देणार

वसई - १
दस्त क्रमांक:- ९९२६ /२०११
12 / 32

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

वसई - १
दस्त क्रमांक: ९९२६ /२०११
१३ / ३२

15

गाव नमुना सात

(अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ - यांतील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गांव : सारजामोरी

तहसील : वसई

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पध्दती
४२	१२	

शेताचे स्थानिक नांव / जुना स.नं.

लागवडी योग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर	प्रति
	चौरस मिटर		
	0	06	9
एकूण	0	06	9
पोटखराब (लागवडी योग्य नसलेले) वर्ग (अ) वर्ग (ब)	0	09	0
एकूण	0	09	8
आकारणी जुडी किंवा विशेष आकारणी	रुपये 00	पैसे 64	

भोगवटादाराचे नांव

जयश्री गिरीधर म्हाळे 9/2
लक्ष्मण कृष्णा पाटील (१२५)
विठाबाई प्रभुनाथ पाटील
छगन प्रभुनाथ पाटील
वत्सला मंगळ डाकी
सखुबाई आत्माराम
राधाबाई अनंत भोईर
लता गणेश आरोसकर
(५२६) 9/2

खाते क्रमांक

कूळाचे नांव

इतर अधिकार उ (१३८)

सीमा आणि भूमापन चिन्हे :-

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील

वर्ष	हंगाम	मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र			लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	जमीन करणाराचे नांव	शेरा
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे नांव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरुप	क्षेत्र			
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
2090 / 2099								भात 006-9	हे. आ.	हे. आ.		हे. आ.			

(अस्सल वरहुकुम नक्कल)

दिनांक २७/०७/२०११

तलाठी सप्त कार्मण
तालुका वसई

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi

वसई - २

दस्त क्रमांक : ११३६

एकाचें पत्रक (गा. न. नं. ६).

गाव - माजीवडे ता. वसई

नोंदीचा अनुक्रम नंबर.	इकाचा प्रकार.	फेरफार झालेले सर्वे नंबर आणि पोट हिस्से.	खातेदारांचा सही किंवा शेरा
	फेरफार नोंदीचे	इनाम	
(१)	तारीख १०/८/८२ बाबा गोविंद रिंढा हे तारीख नायच	१४१२	(1)
	रोजी मयत झाले ओहोळ. त्यांच पासून वारसानेः —	१४१२	(1)
	मुलगा मयत म्हणून		
	त्यांचा सख्खा भाऊ म्हणजे मुलगा बाबा	१४२१२	(1)
	दाजी रिंढा हा आहे म्हणून ओहोळ वगैरे त्यांचे नांव दाखल	१४२३	(1)
	केले वर हुकूम वारस राजेहर.	१४२८/१	(1)
		१३५४	(1)
		एकूण सतरामीन	

तलाठी सजा कामण
तालुका वसई

सदरहु फेरफार WTN 85 वे पंधरा दिवसांत [illegible]

21 JUL 2010

(२) तारीख २८/१२/५२ वारसानेः वासुगोविंद पाटील हे तारीख ८/३/७२ रोजी मयत झाले ओहोळ त्यांस वारस मुलगा दत्तू: प्रभाकर वासुदेव पाटील हा आपण आजा [illegible] R-T-S 312 [illegible] २७/१२/५२ चा [illegible] दत्तू [illegible] धर्मादाय [illegible] त्यांचे नांव दाखल केले वर हुकूम वारस राजेहर.

		(3)
	समाईक मिळजीन	
	८१/१२	(3)
	८१/१७	(3)
	८१/१७	(3)
	८१/२३	(3)
	८२/१	(3)
	८२/३	(3)
	८२/८	(3)
	एकूण आठमीन	

तलाठी सजा कामण
तालुका वसई

21 JUL 2010

(३) तारीख १०/२/७३ [illegible] धर्मादाय संस्था वसईचे [illegible] रा.गो. [illegible] दत्तू [illegible] बाबी गणेश रघुनाथ [illegible]

	४४/२	(2)
	४४	(2)
	४०/२	(2)
	एकूण	

तलाठी सजा कामण
तालुका वसई

21 JUL 2010

Certified
EAK
7-4-43

(Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee in the matter of PACL Ltd.) New Delhi

(NOT FOR SALE)

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi

हक्काचें पत्रक (गा. न. नं. ६).

वसई - १
दस्त क्रमांक: ९९२६/२०११
32

नोंदीचा अनुक्रम नंबर.	हक्काचा प्रकार.	फेरफार झालेले सर्वे नंबर आणि पोट हिस्से.	पाहणी अमलदाराची सही व शेरा.
	गाव- सारजामोरी ता- वसई		
१२४	तारीख २५-५-९८ कबुली जबाबाने	१-१ (1)	
१०	मिनेश बाळकृष्ण गव्हाणकर यांनी आपल्या	१९-२ (2)	
	मुलांची असलेली जमिन कायदामुक्त गुलाबराव	२३-२ (1)	
	मिनेश गव्हाणकर यांचे नांवी देणेबद्दल	४४-१ "	
	तारीख ८-९-९८ रोजी कजे दिनेशरमन सो. दु. नं.	४४-४ "	
	RTSSR 1-19 / 5-2-45 चा शाबे फो. [शिवाय इतरांची	२७-१ "	R.E certified true copy E.A.V.
	किंमत] कमी	४८-१ "	
		४८-४ "	
		१२८-४ "	
		१३६-४ "	
		१३९-२ "	
		१४३-१ "	
		१४४-३ "	
	तलाठी सजा कामण तालुका वसई 21 JUL 2010 सही	एकूणतेरापाने	
१२५	तारीख १९-१०-९९ वारस सदरी कृष्णा गोविंद	८१-१२	समाईक ½ हि.
	पाटील हा तारीख ३०-१-९९ रोजी मयत झाला	८१-१६	
	त्यास वारस मुलगे १ रामुनाथ २ लक्ष्मण ३	८१-१८	certified
	आत्माराम ४ भास्कर कृष्णा पाटील असे असून	८१-२३	
	नंबर ३ ते ४ अज्ञान असून एकत्र शहरात त्यांचे	८२-१	
	पालक पोषण एकत्र कुटुंबाचा मुखत्री नंबर १ रामुनाथ	११-३	
	कृष्णा व २ लक्ष्मण कृष्णा पाटील हे करतात वारसाने	११-८	
	राजिदारफो सो. दु. नं. RTSSR 452 / 7-7-45 चा शाबे	एकूणसातपाने	
	परत		
	तलाठी सजा कामण तालुका वसई 21 JUL 2010 सही		

टिप :- कलमप्रती नकल छायाप्रत दिली आहे

NOT FOR SALE

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee Member of PACL Ltd. New Delhi

वसई - १
दस्त क्रमांक: ९९२६ / २०११
१६ / ३२

18

हक्काचे पत्रक (गाव. न. क्र. ६) गावाचे नाव सारजामोदिता वसई

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरुप	परिणाम झालेले भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकाऱ्याची अद्याक्षरी किंवा शेरा
५३५	दि. २०/२/९९ वारसतक्ता - [illegible] प्रभाकर वासुदेव पाटील दि. १८/१२/९८ [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] १। सौ० जयश्री गिरीधर म्हात्रे-मुलगी वय-४० असे एकच वारस आहेत. पत्नी मयत असून मुलगा नाही. करीता वरील वारसांची नोंद केली असे (नोंद वर्दी अर्ज व सूर्यद्र के.ने ५९८९ वजन) सही तलाठी	१५१४ ✓ ३५१- ✓ ५३१- ✓ ३७१७ ३७१४ १९१२ १५१७ १५१६ १५१८ ४२१९२ ✓ ४२१९७ ✓ ४२१९८ ✓ ४२१९३ ३९१९पै ✓ ३९१३पै ✓ ३९१८पै ✓ १६१- ४६१- ✓ २१- ✓ ४९१- ✓ ४८१२ ✓ ४७१- ✓ ५०१- ✓ ६१३ ✓ १४१- १५१७ १३१- एकूण सन्नाविल मात्र	मौजे - सूर्यद्र येथील के.ने - ५९८९ ची प्रत पाहून मंजूर सही ३०/३/९९ सं. अधि. वसई

(अस्सल बरहुकूम खरी नक्कल रुजू असे)

दिनांक :- २०/७/२०११

तलाठी सजा कामण
ताजुका वसई

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

वसई - १
दस्त क्रमांक - ९९२९/२०११
१७/ 32

19

हक्काचे पत्रक (गाव. न. क्र. ६) गावाचे नाव सारजामोरिता वसई

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरुप	परिणाम झालेले भूमापन क्रमांक व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकाऱ्याची अद्याक्षरी किंवा शेरा
५२६	तारीख ९/२/१९९५ वारसाने समाईक खातेदार - प्रभुनाथ कृष्णा पाटील हे दिनांक १०/२/८८ रोजी मयत झाले मयतास वारस १) पत्नी - विठाबाई प्रभुनाथ पाटील २) मुलगा - छगन प्रभुनाथ पाटील ३) मुलगी - वत्सला मंगळ डाकी ४) मुलगी - सखुबाई आत्माराम ५) मुलगी - राधाबाई अनंत मोरे ६) मुलगी - लता गणेश आरोसकर असे एकूण सहा वारस अहित. मौजे जुचंद्र ता. वसई येथील ५०७० फेरफार हजर केले वरून नोंद केली असे. Sd/-XX त. कामण	१५/२ १५/५ १५/९ ४२/३ ४२/४ ४२/११ ४२/१५ ४२/१२ वे ४२/१५ वे ४२/१८ वे ४२/२३ वे ३९/१ वे ३९/३ वे ३९/४ ३९/८ वे ३७/३ ४३/- १६/- २/- १३/- १४/- १५/७ १६/- ४६/- ४७/- ४८/- ४९/- ५०/- एकूण दोन्हीस मात्र	मौजे जुचंद्र फे. नं. ५०७० वरून नोंद मंजुर Sd/-XX मंडळ अधि वसई 22/3/95

(अस्सल बरहुकूम खरी नक्कल रुजू असे.)

दिनांक :- 15 JUL 2011

मराठी सजा - कामण
ता. वसई जि. ठाणे

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

e2 - दलकपत्र अव्वये

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

बसई - १
दस्त क्रमांक: ९९२६ / २०११
५ / 32

20

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER
AAKPL5431A

नाम /NAME
SUYASH SUBHASHCHANDRA LIMAYE

पिता का नाम /FATHER'S NAME
SUBHASHCHANDRA LIMAYE

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH
05-02-1973

हस्ताक्षर /SIGNATURE
S.S Limaye

[signature]
आयकर आयुक्त, पुणे
Commissioner of Income-tax I, Pune

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

२

वसई - १
दस्त क्रमांक - ९९२६ / २०११
१९ / 32

636290

खातेदाराची प्रत / Party Copy

ठाणे भारत सहकारी बँक लि.
शेड्यूल्ड बँक
Thane Bharat Sahakari Bank Ltd.
Scheduled Bank

शाखा / Br. दिनांक / Date 6/4/2011

मुद्रांक शुल्क / Stamp Duty रू./Rs. 500

सेवा आकारणी शुल्क / Service Charges रू./Rs. 10

No. of Documents 1

एकूण / Total रू./Rs. 510

अक्षरी रूपये / Amount in Words
Five Hundred

मुद्रांक शुल्क भरणाऱ्याचे नाव
Name of stamp duty paying party
पत्ता / Address
Ramesh D Dhamankar

समोरच्या पक्षकाराचे नाव / Name of counter party
Suyash S Limane

व्यवहाराच्या उद्देशाचे कारण /
Purpose of transaction
Power Attorney

धनादेश / पे ऑर्डर ज्या बँकेचा काढला आहे त्या बँकेचे नाव
Name of the Drawee Bank

रोखपाल / Cashier

अधिकाऱ्याची सही
Authorised signatory

मुद्रांक केलेले दस्तऐवज घेण्यास येताना ही पावती आणणे आवश्यक आहे. /
This counterfoil has to be presented at the time of delivery of stamps.

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

विक्रेता पक्ष : श्री [illegible]

[illegible] ४०४, ४०५, [illegible]

[illegible]

[illegible]

१. विक्रेता पक्ष :

[illegible]

२. [illegible]

[illegible]

22

वसई - १
दस्त क्रमांक:- ९९२६/२०११
20 / 32

क्रॅकिंग/ उमट मुद्रांकाचा तपशिल

१.	ठशाचा युनिक नंबर	07103
२	दस्तऐवजाचा तपशिल	
३	[illegible] तपशिल	
४	[illegible]	
५	[illegible]	Suyash S Limaye
६	[illegible]	Ramesh Dhamankar
७	[illegible]	Ramesh Dhamankar
८	[illegible]	500/-
९	[illegible] करण्याचे सह/ दु.नि कार्यालय:	
१०.	प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी व बँकेचा/ व्हेंडर्सचा शिक्का	

Authorised Signatory
For Thane Bharat Sahakari Bank Ltd

Authorised Signatory
For Thane Bharat Sahakari Bank Ltd.

कुलमुखत्यारपत्र

दि. ७ .०४.११ रोजीचे
वसई मुक्कामीचे

लिहून घेणार ः श्री रमेश देऊ धामणकर.
उ वय ६४ वर्ष धंदा शेती व व्यापार.
रा.बी ८०२, साई रीजेन्सी, इंद्रप्रस्थ पार्क,
मुलुंड पुर्व, मुंबई नं.८१.

Thane Bharat Sahakari Bank Ltd.
Main Branch, Naupada, Thane.
D-5/STP/(V)/C.R.1005/1/04/1905-0
7/04

भारत 07103
175203
Special Adhesive महाराष्ट्र
APR 06 2011
15:17
Rs.0000500/- PB5151
INDIA STAMP DUTY MAHARASHTRA

S. S. Limaye

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

वसई - १
दस्त क्रमांक:-९९२६ /२०११
21/32
23

लिहुन देणार ः श्री सुयश सुभाषचंद्र लिमये.
रा.ए ४०३, ४०४, सुरूत टॉवर, एल.बी.एस.मार्ग,
ठाणे पश्चिम, ता.जि.ठाणे.

कारणे कुलमुखत्यारपत्र लिहून देतो की,-

१.मिळकतीचे वर्णन ः

जिल्हा व तुकडी ठाणे, पोट तुकडी व तालुका वसई, वसई दुय्यम निबंधक वसई यांचे हद्दीतील गांव मौजे बापाणे व सारजामोरी येथिल मिळकती लिहुन देणार यांनी जमिन मालक यांच्याकडून विकत घेणेकामी साठेकरार, खरेदीखत तसेच कुलमुखत्यारपत्र बनविलेले आहेत व लिहुन देणार यांना त्यांचे कामाधंदयामूळे सदर साठेकरार, खरेदीखत व कुलमुखत्यारपत्र स्वतः हजर राहून दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणे शक्य नाही व म्हणून लिहुन देणार यांनी वरील गांव बापाणे व सारजामोरी येथिल मिळकतीबाबत लिहुन देणार यांनी जमिन मालक यांच्याबरोबर केलेली खरेदीखते, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्रे नोंदणेकामी वसई दुय्यम निबंधक यांच्याकडे केवळ ॲडमिशन कबुली जबाब देणेकामी सदर कुलमुखत्यारपत्र लिहुन देणार यांनी लिहुन घेणार यांना लिहुन दिलेले आहे व लिहुन घेणार यांनी लिहुन देणार यांच्यावतीने खालीलप्रमाणे दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे कामे करावयाची आहेत.

१.सदर वरील गांवाचे मिळकती संबंधीत साठेकरार, खरेदीखते, कुलमुखत्यारपत्र इत्यादी दस्त दुय्यम निबंधक यांच्याकडे नोंदवून घेणेकामी लिहून देणार यांच्यावतीने हजर राहणे व सदरचे दस्त नोंदवून घेणे त्याकामी नोंदणीकामी व ॲडमिशन कबुली जबाब देणेकामी आवश्यक ती सर्व कामे करणे सह्या करणे पावत्या स्विकारणे पावत्यांवर सह्या करणे इत्यादी आवश्यक ती खरेदीखते, साठेकरार, कुलमुखत्यारपत्र इत्यादी अन्य दस्त दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणेकामी सर्व कामे करणे.

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

वसई - १
५६२६/२०११
22 / 32

२. सदर मिळकतीचे खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र नोंदणीकरिता हजर करणे, खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणी करणे, खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र नोंदणीकरीता योग्य व आवश्यक ते कबुली जबाब देणे, खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्र नोंदणीकरीता इतर आवश्यक व पुरक कामे करावी लागतील ती सर्व कामे करणे. तसेच खरेदीखत, साठेकरार व कुलमुखत्यारपत्राचे चुक दुरूस्ती लेख दुय्यम निबंधक वसई यांच्याकडे नोंदणीकामी हजर करणे कबुली जबाब देणे.

३. चुक दुरूस्ती लेख नोंदणीकरीता योग्य व आवश्यक ते कबुली जबाब देणे, चुक दुरूस्ती लेख नोंदणेकरीता इतर आवश्यक व पुरक कामे करावी लागतील ती करणे.

येणे प्रमाणे हे कुलमुखत्यारपत्र कोणत्याही प्रकारचे दडपन नसताना साक्षिदारा समक्ष लिहुन दिले आहे.

साक्षिदार.

१.

(Abdul A Suleman Charolia)

२.

(Umar F. Bhadra)

(श्री रमेश देऊ धामणकर)

लिहुन घेणार

(श्री सुयश सुभाषचंद्र लिमये)

लिहुन घेणार

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

25

वसई - १

दस्त क्रमांक:- ९९२६ /२०११

23 / 32

THE UNION OF INDIA
MAHARASHTRA STATE MOTOR DRIVING LICENCE

DL No. MH02 20100133577 DOI : 16-07-2003
Valid Till . 15-07-2023 (NT)

OLD 08-09-2010

FORM 7
RULE 18 (7)

AUTHORISATION TO DRIVE FOLLOWING CLASS OF VEHICLES THROUGHOUT INDIA

COV	DOI
LMV	16-07-2003
MCWG	16-07-2003

DOB . 08-05-1985 BG

Name :UMER FAROOQ BADHRA
S/D/W of YASIN BADHRA
Add .MUSTAFA, 604, 6TH FLR,
MOMIN NAGAR, JOGESHWARI (W)
MUMBAI
PIN :400102
Signature & ID of Issuing Authority. MH02 2010144

Signature/Thumb Impression of Holder

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of P.A.C.L. Ltd.) New Delhi

26

वसई - १
दस्त क्रमांक:- ९९२६ /२०११
२४ / ३२

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ABZPC0624N

नाम /NAME

ABDUL RASHID SULEMAN CHAROLIYA

पिता का नाम /FATHER'S NAME

SULEMAN NOORMOHAMMED CHAROLIYA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

23-05-1955

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर केन्द्र)

Commissioner of Income-tax (Computer Operations)

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi

वसई - १
दस्त क्रमांक:- ९९२९ /२०११
24 / 32

(१) लिहुन घेणार

(१) लिहुन देणार

S-S Limaye

27

सदर मुखत्यार पत्रावर आज दि. ०५/०४/२०११
रोजी श्री. सुयश सुभाषचंद्र लिमये
यांनी माझ्या समक्ष सही करून दिली व त्यांच्या
ओळखी विषयी (१) उमर फारूख भद्रा
(२) अबुल चारोलिया यांनी माझी खात्री पटविली
आणि प्रमाण फी रु. ७००/- मिळाली.
दिनांक ०५/०४/११ दुय्यम निबंधक, वसई-१

कु.मु.क्र. १२१/२०११
०५/०४/२०११

प्र.सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
वसई-१

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

वसई - १
दस्त क्रमांक:- ८८२६/२०११
२६/३२

28

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank एम.जी. रोड, ठाणे वेस्ट (महा.) M.G. Road, THANE (West) Mah. - 400602

वि.सं. D.No. 3739

मांगे जाने पर ON DEMAND PAY

दिनांक Date 16-08-2011

रुपये RUPEES CHHAGAN PRABHUNATH PATIL

या उनके आदेश पर OR ORDER

Thirty Thousand only

प्राप्त मूल्य के बदले अदा करें FOR VALUE RECEIVED

TNF 219630

शाखा क्रमांक Branch Serial No.

रु. Rs. **30,000.00**

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank 1536/2011

अदाकर्ता शाखा एवं वि०सं० Drawee Branch with D.No.

D.No. 1184 FINACLE

CDPC MUMBAI FINACLE

NOT OVER Rs. 30000/-

प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता जी.बी.पी.ए.स. AUTHORISED SIGNATORY WITH GBPA No.

प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता जी.बी.पी.ए.स. AUTHORISED SIGNATORY WITH GBPA No.

VALID FOR SIX MONTHS ONLY

MUTECH SECURITY PRINTERS

⑈219630⑈ 000024000⑆ 16

छगन प्रभुनाथ पाटील

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

29

वसई - १
दस्त क्रमांक: ९९२६/२०११
२७/३२

PAY ORDER PAYABLE AT MUMBAI

new india co-op bank ltd
ISCHEDULED BANK

PAYEE'S A/C ONLY

PAY Sub - Registrar Vasai 1.

OR ORDER

RUPEES One Thousand only

DATE 18/08/2011.

₹ 1000/-

A/c No. ODFDR- 154.

NEW INDIA CO-OP. BANK LTD., Mumbai.
RTGS / NEFT IFSC : NICB0000022

Authorised Signatory
Code No. 0565.

Authorised Signatory
Code No. 0265

⑈005725⑈ 400085022⑆ 12

O S SAVANT & SONS, MUMBAI 400 030

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

(NOT FOR SALE)

30

वसई - १

दस्त क्रमांक:- ९९२६ /२०११

५ / 32

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

JAYWANT J MHATRE
JAGANNATH GANPAT MHATRE
22/11/1963
Permanent Account Number
AMLPM3824H

Signature

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee (In the matter of PACL Ltd.) New Delhi

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi

31

वसई - १

दस्त क्रमांक:- ९९२६ /२०११

२९/ 32

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ABYPB8043R

नाम /NAME

YASIN ALLUDIN BHADRA

पिता का नाम /FATHER'S NAME

ALLUDIN DAWOOD BHADRA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

21-05-1961

हस्ताक्षर /SIGNATURE

आयकर आयुक्त (कम्प्यूटर संचालन)

Commissioner of Income-tax (Computer Operations)

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

वसई1	32
दस्त क्र 9926/2011	
30/32	

20/08/2011 दुय्यम निबंधकः
11:51:22 am वसई 1

दस्त गोषवारा भाग-1

दस्त क्रमांक : 9926/2011
दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तातंरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नावः सुयश सुभाष लिमये तर्फे कु मु रमेश देऊ धामणकर - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: ठाणे तालुका: ठाणे पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून घेणार वय 64 सही		
2	नावः विठाबाई प्रभूनाथ पाटील - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: - गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव:जुचंद्र तालुका: वसई पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 88 सही		
3	नावः छगन प्रभूनाथ पाटील - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: पेठ/वसाहत: - शहर/गाव: तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 68 सही		
4	नावः वत्सला मंगल डाकी - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: पेठ/वसाहत: - शहर/गाव:- तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 58 सही		
5	नावः सखुबाई आत्माराम पाटील - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव:- तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 60 सही		

सह. दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
वसई -१

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee for Un Paid Sale of PACL Ltd. New Delhi

दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत [अभिहस्तातंरणपत्र] दस्तऐवज करुन दिल्याचे कबूल करतात.

(NOT FOR SALE)

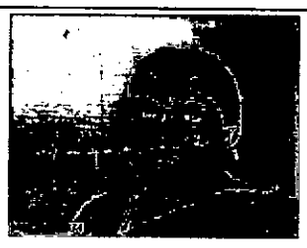
Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

20/08/2011 दुय्यम निबंधकः
11:51:23 am वसई 1

दस्त गोषवारा भाग-1

वसई1
दस्त क्र 9926/2011
39/32

दस्त क्रमांक : 9926/2011
दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तातंरणपत्र

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
6	नावः राधाबाई अनंत भोईर - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव:- तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 46 सही राधा अनंत भोईर		
7	नावः लता ऊर्फ स्मिता गणेश आरोसकर - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव:- तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 43 सही		
8	नावः यमुना यादव भंडारी - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव:- तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 39 सही यमुना यादव भंडारी		
9	नावः जयश्री दिनेश वाडेकर - - पत्ता: घर/फ्लॅट नं: वरीलप्रमाणे गल्ली/रस्ता: - ईमारतीचे नावः - ईमारत नं: - पेठ/वसाहत: - शहर/गाव:- तालुका: - पिन: - पॅन नम्बर: -	लिहून देणार वय 33 सही जयश्री दिनेश वाडेकर		

प्र.सह.दुय्यम निबंधक (वर्ग-२)
वसई -१

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
In the matter of PACL Ltd.
New Delhi

दस्त गोषवारा भाग - 2

वसइ1

दस्त क्रमांक (9926/2011)
32/32

पावती क्र.:10128 दिनांक:20/08/2011
पावतीचे वर्णन
नांव: सुयश सुभाष लिमये तर्फे कु मु रमेश देरू धामणकर - -

1000 :नोंदणी फी
660 :नक्कल (अ. 11(1)), पृष्टांकनाची नक्कल (आ. 11(2)),
रुजवात (अ. 12) व छायाचित्रण (अ. 13) -> एकत्रित फ़ी

1660: एकूण

दु. निबंधकाची सही, वसई 1

दस्त क्र. [वसइ1-9926-2011] चा गोषवारा
बाजार मुल्य :100000 मोबदला 30000 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 6000

दस्त हजर केल्याचा दिनांक :20/08/2011 11:43 AM
निष्पादनाचा दिनांक : 20/08/2011
दस्त हजर करणा-याची सही :

दस्ताचा प्रकार :25) अभिहस्तांतरणपत्र
दस्त अनुच्छेद प्रकार: (25-ब) पुढील हद्दीत असलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या बाबतीत असेल तर

शिक्का क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 20/08/2011 11:43 AM
शिक्का क्र. 2 ची वेळ : (फ़ी) 20/08/2011 11:49 AM
शिक्का क्र. 3 ची वेळ : (कबुली) 20/08/2011 11:51 AM
शिक्का क्र. 4 ची वेळ : (ओळख) 20/08/2011 11:51 AM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 20/08/2011 11:51 AM

ओळख :
खालील इसम असे निवेदीत करतात की, ते दस्तऐवज करुन देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात.

1) यासीन अल्लाउद्दीन भद्रा
- - ,घर/फ़्लॅट नं: -
गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नावः -
ईमारत नं: -
पेठ/वसाहत: -
शहर/गाव:वसई
तालुका: वसई
पिन: -

2) जयवंत जगन्नाथ म्हात्रे- - ,घर/फ़्लॅट नं: वरीलप्रमाणे
गल्ली/रस्ता: -
ईमारतीचे नावः -
ईमारत नं: -
पेठ/वसाहत: -
शहर/गाव:-
तालुका: -
पिन: -

दु. निबंधकाची सही
वसई 1

पुस्तक क्रमांक.....१
.....९९२६.....क्रमांकावर नोंदला

प्र. सह. दुय्यम निबंधक, वसई-१
तारीख.....२०.....माहे.....सन २०११

प्रमाणित करण्यात येते की
या दस्तामध्ये एकूण पाने.....३२.....आहेत

प्र. सह. दुय्यम निबंधक, वसई -१

(NOT FOR SALE)

MR 23170/16

(NOT FOR SALE)

Justice (Retd.) R.M. Lodha Committee
(In the matter of PACL Ltd.)
New Delhi